

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS
CON PROVEEDORES
PERSONA JURÍDICA

SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	FDLC-COP-458-2025		
Periodo y/o No. de Pago	02 de mayo de 2026 al 01 de junio de 2026		
Nombre Del Contratista	CONSORCIO CULTURAL LA CANDELARIA		
Nit:	902016843-4		
Objeto Del Contrato	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C		
Fecha de Inicio	02/02/2026		
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	01/08/2026		
Póliza	NB-100424699		
MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)	Modificación (Valor / Plazo / Clausula)	PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)
N/A	N/A	N/A	N/A

SEGUIMIENTO TÉCNICO – ADMINISTRATIVO

ENTREGABLE PRODUCTOS 03: FECHA DE ENTREGA: 10 de junio de 2026

Entregable	Cantidad	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas –
Informe de Actividades 1 Acta parcial 1	1	10/04/2026	Informe de actividades 1 y Corte de obra 1 correspondiente al periodo del 02 de febrero de 2026 al 01 de abril de 2025.	\$40.795.210,87	Informe 001 de actividades.
Informe de	1	12/05/2026	Informe de actividades 2 y Corte	\$87.474.033,00	Informe 002 de

Edificio Liévano
Calle 11 No. 8-17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código: GCO-GCI-F133
Versión: 04
Vigencia: 13 de enero de 2025
Caso HOLLA: 109988
Página 1 de 3



INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS
CON PROVEEDORES
PERSONA JURÍDICA

Entregable	Cantidad	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas – actividades.
Actividades 2 Acta parcial 2			de obra 2 correspondiente al periodo del 02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2025.		
Informe de Actividades 3 Acta parcial 3	1	10/06/2026	Informe de actividades 3 y Corte de obra 3 correspondiente al periodo del 02 de mayo de 2026 al 01 de junio de 2025.	\$77.219.797,00	Informe 003 de actividades.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	\$825.400.000,00
Valor Adición (si aplica)	\$0
Valor Total	\$825.400.000,00
Pago No. 1	\$40.795.210,87
Pago No. 2	\$87.474.033,00
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	\$697.130.756,13

Detalle información presupuestal del contrato

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O230117459920242632	La Candelaria camina segura con un gobierno confiable	Inicial	1275	\$ 365.500.000
O230117459920242640	La Candelaria mejor equipada para la cultura	Inicial	1275	\$ 166.500.000
O230117459920242792	Redescubriendo La Candelaria con participación incidente y democrática	Inicial	1275	\$293.400.000
Valor total de los CRP				\$825.400.000

Detalle pagos realizados

Periodo de pago	Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	No. CRP	Valor CRP	Valor Facturado	Saldo CRP
02 de febrero de 2026 al 01	O230117459920242632	La Candelaria camina segura	1275	\$ 365.500.000	\$18.064.755,96	\$347.435.244,04

Edificio Liévano
Calle 11 No. 8 -17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código: GCO-GCI-F133
Versión: 04
Vigencia: 13 de enero de 2025
Caso HOLA: 109988
Página 2 de 3



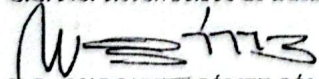
INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS
CON PROVEEDORES
PERSONA JURÍDICA

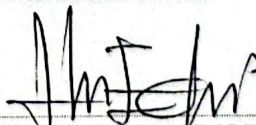
de abril de 2025		con un gobierno confiable				
02 de febrero de 2026 al 01 de abril de 2025	O230117459920242640	La Candelaria mejor equipada para la cultura	1275	\$ 166.500.000	\$8.229.225,36	\$158.270.774,64
02 de febrero de 2026 al 01 de abril de 2025	O230117459920242792	Redescubriendo La Candelaria con participación incidente y democrática	1275	\$293.400.000	\$14.501.229,55	\$278.898.770,45
02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2025	O230117459920242632	La Candelaria camina segura con un gobierno confiable	1275	\$ 365.500.000	\$38.734.866,81	\$308.700.377,23
02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2025	O230117459920242640	La Candelaria mejor equipada para la cultura	1275	\$ 166.500.000	\$17.645.295	\$140.625.479,64
02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2025	O230117459920242792	Redescubriendo La Candelaria con participación incidente y democrática	1275	\$293.400.000	\$31.093.871,19	\$247.804.899,26
Totales				\$ 825.400.000	\$128.269.243,87	\$697.130.756,13

Resumen ejecución financiera del contrato

Concepto	Valor
1. Valor Inicial:	\$ 825.400.000
2. Valor Adiciones:	\$ 0
3. Valor Total:	\$ 825.400.000
4. Valor Total Ejecutado:	\$ 128.269.243,87
5. Saldo:	\$ 697.130.756,13


ANGÉLICA MARÍA ANGARITA SERRANO
Alcaldesa Local de la Candelaria
C.C. No. 1.098.731.316 de Bucaramanga


VoBo. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
Representante Legal
Interventoría R&M CONSTRUCCIONES E INTERVEN-TORÍAS S.A.S


JHON EDWIN MORALES HERRERA
Arquitecto Equipo de Infraestructura
Apoyo a la Supervisión

Edificio Lévano
Calle 11 No. 8 -17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código: GCO-GCI-F133
Versión: 04
Vigencia: 13 de enero de 2025
Caso HOLA: 109988
Página 3 de 3

